

DDO.231.114.2025 r.

Tychy, 11.12.2025 r.

ZAPROSZENIE OFERTOWE

Zamawiający - Miejski Zarząd Ulic i Mostów w Tychach zaprasza do złożenia oferty na realizację zamówienia publicznego pn.:

„ Wykonanie usługi kompleksowego sprzątania pomieszczeń biurowych, sanitariatów, korytarzy i pomieszczeń socjalnych zlokalizowanych w Centrum Sterowania Ruchem w Tychach ul. Edukacji 7 administrowanych przez MZUiM w Tychach”

1. Zakres zamówienia obejmuje sprzątanie pomieszczeń: socjalnych -1, biurowych - 4, sanitarnych – 3, sali konferencyjnej – 1, pomieszczenia technicznego – 1 wraz z korytarzami, 5 razy w tygodniu w dniach od poniedziałku do piątku w godzinach ustalonych przez Zamawiającego – preferowane godziny między 10.00 – 15.00.
2. W zakresie sprzątania Zamawiający wymaga między innymi:
 - a) codziennego mycia podłóg, odkurzania wykładzin dywanowych, krzeseł biurowych oraz ich co najmniej dwukrotnego prania, odplamiania lub czyszczenia w trakcie trwania umowy w terminach wyznaczonych przez Zamawiającego, wycierania mebli biurowych oraz tych znajdujących się w pomieszczeniach socjalnych, mycia i dezynfekcji urządzeń sanitarnych i kuchennych, mycia szafek kuchennych, drzwi, omiatania pajęczyn, czyszczenia lusterek oraz opróżniania niszczarek i koszy na śmieci wraz z wymianą worków i wyniesienia śmieci z zachowaniem zasad segregacji do miejsc wskazanych przez Zamawiającego.
 - b) mycia przeszkleń biurowych wg potrzeb Zamawiającego, nie rzadziej jednak niż raz w miesiącu.
 - c) mycia okien i rolet zewnętrznych 2 razy w czasie trwania umowy w terminach wyznaczonych przez Zamawiającego.
 - d) uzupełniania materiałów higienicznych i środków czystości typu ręczniki papierowe, papier toaletowy, mydło, płyn do dezynfekcji według zużycia Zamawiającego – obecnie dla około 20 osób,
 - e) dostarczenia 2 wycieraczek wejściowych (zewnętrznej i wewnętrznej) oraz ich czyszczenia minimum raz w tygodniu lub każdorazowo po zabrudzeniu.
3. Wykonawca zapewni wykwalifikowany personel, sprzęt oraz środki czystości niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia.
4. Łączna powierzchnia przeznaczona do sprzątania wynosi 380m².
5. Szczegółowy zakres prac określa wzór umowy.

Warunki realizacji zamówienia:

Termin realizacji – **od 01.01.2026 r. do 31.12.2026 r.**

(podpisanie umowy najpóźniej styczeń 2026 r.)

Pozostałe warunki – zgodne ze wzorem umowy.

Wykonawca skalkuluje zakres przedmiotu zamówienia podając cenę oferty z uwzględnieniem wszystkich kosztów niezbędnych do świadczonych usług, przy czym Wykonawca winien wykonać przedmiot zamówienia zgodnie z warunkami określonymi przez Zamawiającego.

Osobą do kontaktu jest: **Katarzyna Kajstura**, tel. **32 227-70-06 w. 27** e-mail: **k.kajstura@mzuim.tychy.pl**

Termin składania ofert: do dnia **19.12.2025 r. do godz. 9.00**,

Ofertę należy złożyć za pośrednictwem poczty email na adres: **k.kajstura@mzuim.tychy.pl** w formie elektronicznej w formacie pdf, opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym Wykonawcy lub osób upoważnionych do jego reprezentacji lub w formie podpisanego skanu. W przypadku osób upoważnionych należy dołączyć stosowne pełnomocnictwo.

Procedura zgłaszania naruszeń prawa Unii i podejmowania działań następnych w MZUiM w Tychach dostępna jest pod linkiem: <https://bip.mzuim.tychy.pl/informacje/pozostale-informacje/47>

Kryterium wyboru Wykonawcy:

Przy dokonywaniu wyboru najkorzystniejszej oferty Zamawiający stosować będzie następujące kryteria oceny ofert:

a) Cena – 100 %

Kryterium „Cena” będzie rozpatrywane na podstawie ceny ofertowej brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia wpisanej przez Wykonawcę w formularzu Oferta.

W tym kryterium można uzyskać maksymalnie 100 punktów. Przyznane punkty zostaną zaokrąglone do dwóch miejsc po przecinku.

Liczba punktów w kryterium „Cena” (C – waga 100%) zostanie obliczona według wzoru:

$$C = C_{\min} / C_o \times 100 \text{ pkt}$$

gdzie:

C min – najniższa cena (cena ofertowa brutto) spośród ofert nie podlegających odrzuceniu

C o – cena (cena ofertowa brutto) oferty ocenianej

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska największą liczbę punktów w kryterium „Cena”.

Warunki udziału w postępowaniu (o ile są przez Zamawiającego stawiane):

Brak.

Niniejsze zaproszenie nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Miejski Zarząd Ulic i Mostów w Tychach zastrzega sobie prawo do nie zawarcia umowy bez wskazania przyczyny lub wyboru oferty z wyższą ceną, jeśli ma zastrzeżenia, co do możliwości wykonania przez Wykonawcę zamówienia.

Ofertę należy złożyć według załączonego wzoru wraz z wymienionymi w niej załącznikami.

Załączniki:

Załącznik nr 1: Formularz oferty,

Załącznik nr 2: Oświadczenie,

Załącznik nr 3: Wzór Umowy

Z-ca Dyrektora
ds. administracyjnych
mgr inż. Wojciech Łyko