

## WZÓR UMOWY

zawarta w dniu ..... r. pomiędzy:

Gminą Miasta Tychy, Aleja Niepodległości 49,43-100 Tychy, NIP:6460013450, działającą przez Miejski Zarząd Ulic i Mostów w Tychach, ul. Budowlanych 59 reprezentowany przez Dyrektora – mgr inż. Artura Kruczka

Zwanym dalej „**Zamawiającym**”

**a**

.....  
.....

zwanym dalej „**Wykonawcą**”

Na podstawie art. 2 ust 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129) do zawarcia niniejszej umowy nie stosuje się przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych.

W rezultacie dokonania wyboru oferty Wykonawcy została zawarta umowa następującej treści:

### § 1

#### Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest adaptacja i dostosowanie miejsc pasa drogowego DK44 w Tychach jako stanowiska Kontroli Ruchu Drogowego wraz z miejscem do ważenia pojazdów ciężarowych.
2. Dostosowanie pasa drogowego DK-44 polega na utworzeniu stanowisk ważenia pojazdów w dwóch lokalizacjach:
  - a) Stanowisko 1: DK-44, km27+969 – pobocze w kierunku Oświęcimia,
  - b) Stanowisko 2: DK-44, km35+690 – fragment prawego, wolnego pasa ruchu w kierunku Mikołowa.
3. Zakres dostosowania/adaptacji obejmuje:
  - a) niezbędne rozbiórki,
  - b) wymianę części konstrukcji jezdni,
  - c) wykonanie niezbędnych pomiarów geodezyjnych
  - d) zmiany w zakresie oznakowania pionowego i poziomego.
4. Zakres robót drogowych obejmuje:
  - a) roboty rozbiórkowe,
  - b) wywóz gruzu z rozbiórek i gruntu z wykopów,
  - c) roboty pomiarowe, tyczenie,
  - d) roboty ziemne związane z odpowiednim ukształtowaniem terenu pod adoptowane miejsca kontroli ruchu drogowego – stanowiska ważenia,
  - e) profilowanie i zagęszczenie podłoża,
  - f) wykonanie konstrukcji projektowanych nawierzchni drogowych,
  - g) wykonanie oznakowania poziomego i pionowego.
5. Roboty muszą być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz na ustalonych niniejszą umową warunkach.
6. Integralną częścią umowy jest Opis Techniczny przedmiotu zamówienia stanowiący załącznik nr 5 oraz Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) stanowiąca załącznik nr 6.

### § 2

#### Wynagrodzenie

1. Za wykonanie przedmiotu umowy ustala się wynagrodzenie kosztorysowe określone na podstawie oferty z dnia ..... w wysokości:
  - ..... zł netto,
  - ..... zł należny podatek VAT
  - ..... zł brutto,(słownie: .....)
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 odpowiada zakresowi robót przedstawionemu w dokumentacji, przedmiarach robót i STWiORB oraz obejmuje wszystkie koszty

- Wykonawcy związane z wykonaniem przedmiotu umowy w tym również koszty robót przygotowawczych, porządkowych, koszt urządzenia, utrzymania i likwidacji zaplecza i inne koszty wynikające z niniejszej umowy.
3. Strony ustalają, że przyjęte w kosztorysie ofertowym ceny jednostkowe mają charakter niezmienny.
  4. Bez uprzedniej zgody Zamawiającego wykonywane mogą być jedynie prace niezbędne ze względu na bezpieczeństwo lub zapobieżenie awarii. Z wynagrodzenia Wykonawcy zostaną potrącone należne Zamawiającemu z tytułu niniejszej umowy kary umowne lub odszkodowania, zgodne z wystawioną notą obciążeniową.
  5. Jeśli kara umowna lub odszkodowanie nie mogą zostać uiszczone zgodnie z postanowieniami ust. 4 Wykonawca wpłaci należność na rachunek bankowy Zamawiającego wskazany w notie obciążeniowej w terminie 14 dni od daty jej wystawienia.
  6. W przypadku zwłoki w zapłacie przez Wykonawcę kary umownej w terminie, o którym mowa w ust. 5 Zamawiający naliczy odsetki ustawowe.

### **§ 3** **Termin realizacji umowy**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w następujących terminach:
  - a) Termin rozpoczęcia robót - .....
  - b) Termin zakończenia robót - .....
2. Terminy ustalone w ust. 1 ulegną przesunięciu w przypadku wystąpienia opóźnień wynikających z:
  - a) Przestojów i opóźnień zawnionych przez Zamawiającego,
  - b) Działania siły wyższej (np. klęski żywiołowe i inne) mające bezpośredni wpływ na terminowość wykonywania robót,
  - c) Wystąpienia warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonywanie robót, przy czym fakt ten musi mieć odzwierciedlenie w Dzienniku Budowy i musi być potwierdzony przez Inspektora Nadzoru,
  - d) Wystąpienia okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności.
3. W przedstawionych w ust. 2 przypadkach wystąpienia opóźnień strony ustalą nowe terminy realizacji z tym, że minimalny okres przesunięcia terminu zakończenia równy będzie okresowi przerwy lub postoju.
4. Termin realizacji zamówienia może ulec przesunięciu także w przypadku wystąpienia robót dodatkowych, nieprzewidzianych. Nowy termin realizacji zostanie wstępnie ustalony w protokole konieczności i ostatecznie w aneksie do umowy i nie będzie stanowił podstawy naliczania kar umownych za zwłokę.

### **§ 4** **Obowiązki stron**

#### **1. Obowiązki Zamawiającego:**

- 1.1. Przekazanie terenu budowy Wykonawcy w terminie do 7 (siedmiu) dni roboczych od dnia zawarcia umowy.
- 1.2. Przekazanie Dziennika Budowy w dniu przekazania terenu budowy.
- 1.3. Dokonanie odbiorów wykonanych prac na zasadach określonych w § 6 niniejszej umowy.
- 1.4. Zapewnienie bieżącego nadzoru inwestorskiego obejmującego przedmiot umowy.
- 1.5. Dokonywanie i potwierdzanie zapisów w Dzienniku Budowy prowadzonym przez Wykonawcę.

#### **2. Obowiązki Wykonawcy:**

- 2.1. Opracowanie projektu tymczasowej organizacji ruchu i zatwierdzenie przez Wydział Komunikacji przy Urzędzie Miasta Tychy oraz wykonanie oznakowania i zabezpieczenie ruchu i robót na czas prowadzenia robót, zgodnie z zatwierdzonym projektem organizacji ruchu oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach – (Dz.U. z 2019 r. poz. 2311) wraz z bieżącym utrzymywaniem tego oznakowania w należytych stanie do czasu zakończenia robót i jego likwidacja po zakończeniu robót. Ustawienie przed przystąpieniem do robót dwóch tablic informacyjnych o treści „Roboty drogowe/remontowe za utrudnienia w ruchu przepraszamy” i zdemontowanie ich po zakończeniu robót. Bez projektu organizacji ruchu na czas realizacji robót wykonawca nie może rozpocząć robót.

- 2.2. Zgłoszenie do odbioru tymczasowej organizacji ruchu jednostce zarządzającej ruchem tj. Wydziałowi Komunikacji przy Urzędzie Miejskim w Tychach.
- 2.3. Prawidłowe wykonanie wszystkich prac związanych z realizacją przedmiotu umowy zgodnie z przepisami techniczno-budowlanymi, aktualnie obowiązującymi normami polskimi i branżowymi, zasadami wiedzy technicznej i innymi obowiązującymi przepisami w tym Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 25 września 2007 r. w sprawie wymagań którym powinny odpowiadać wagi samochodowe do ważenia pojazdów w ruchu, oraz szczegółowego zakresu badań i sprawdzeń wykonanych podczas prawnej kontroli metrologicznej tych przyrządów pomiarowych (Dz. U. nr 188 poz. 1345)
- 2.4. Zorganizowanie placu budowy w tym wykonanie i utrzymanie obiektów tymczasowych, ogrodzeń, instalacji, doprowadzenie wody i energii i wszystkich innych czynności niezbędnych do właściwego wykonania prac we własnym zakresie i na własny koszt.
- 2.5. Pozyskanie składowiska odpadów (gruntu i gruzu) we własnym zakresie zgodnie z obowiązującymi przepisami. Wykonawca wskaże Zamawiającemu miejsce i trasę odwozu. Zamawiający może żądać zmiany miejsca odwozu, w przypadku składowania w miejscach niedozwolonych i trasy odwozu.
- 2.6. Dokonywanie wszelkich uzgodnień w zakresie istniejącego uzbrojenia z gestorami sieci we własnym zakresie.
- 2.7. Prowadzenie robót pod nadzorem służb technicznych gestorów istniejącego uzbrojenia. Podzlecenie nadzorów branżowych gestorom istniejącego uzbrojenia, we własnym zakresie i na własny koszt.
- 2.8. Prowadzenie dziennika budowy i udostępnianie go Zamawiającemu celem dokonania wpisów i potwierdzeń.
- 2.9. Zgodność robót z Programem Funkcjonalno – Użytkowym (PFU), który stanowi część umowy
- 2.10. Przeprowadzanie badań jakościowych we własnym zakresie i na własny koszt przez niezależną jednostkę laboratoryjną, wskazaną lub zaakceptowaną przez Inspektora Nadzoru.
- 2.11. Przygotowanie wymaganych dokumentów wraz z dokumentacją powykonawczą do dokonania odbioru przez Zamawiającego.
- 2.12. Zgłaszanie robót do odbioru, zgodnie z § 6 niniejszej umowy.
- 2.13. Przestrzeganie przepisów bhp i ppoż.
- 2.14. Zapewnienie sprzętu spełniającego wymagania norm technicznych.
- 2.15. Utrzymanie porządku na terenie budowy w czasie realizacji robót.
- 2.16. Likwidacja zaplecza własnego Wykonawcy bezzwłocznie po zakończeniu robót, lecz nie później niż 5 dni od daty dokonania odbioru końcowego robót budowlanych.
- 2.17. Doprowadzenie do należytego stanu terenu budowy i nieruchomości sąsiadujących z wykonywanym przedmiotem umowy - usunięcie wszelkich zapadlisk, gruzu, plantowania terenu po robotach i obsiania trawą, bezzwłocznie po zakończeniu robót, lecz nie później niż 5 dni od daty dokonania odbioru końcowego robót budowlanych.
- 2.18. Wykonawca przyjmuje na czas od przekazania placu budowy do odbioru końcowego inwestycji prawną odpowiedzialność za przejęty protokolarnie teren.
- 2.19. Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego. Obowiązkiem Wykonawcy jest zlecenie stałego nadzoru środowiskowego w trakcie prowadzenia robót. Kosztem prowadzenia nadzoru środowiskowego obciąża Wykonawcę i przyjmuje się, że jest wliczony w cenę kontraktową.
- 2.20. Wykonawca zapozna się z „Systemem zarządzania publicznymi terenami zieleni dla miasta Tychy” link: <https://bip.umtychy.pl/index.php?action=PobierzPlik&id=484371>
- 2.21. Wykonawca jest zobowiązany do ochrony przed uszkodzeniem lub zniszczeniem własności publicznej i prywatnej. Jeśli w związku z niewłaściwym prowadzeniem robót,

## **§ 5**

### **Wymagania jakościowe**

1. Wykonawca odpowiedzialny jest za pełną kontrolę robót i jakość materiałów.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych.
3. Materiały, o których mowa w ust. 2 powinny odpowiadać co do jakości wymagom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie zgodnie z ustawą Prawo Budowlane.
4. Do wbudowania Zamawiający dopuści te materiały, na które Wykonawca przedstawi aktualne atesty, aprobaty techniczne, świadectwa jakości, certyfikaty, recepty itp.

5. Roboty powinny być wykonywane zgodnie z wymaganiami jakościowymi zawartymi w Polskich Normach przenoszących europejskie normy zharmonizowane, Polskich Normach Branżowych, Instrukcjach Producenta i poparte badaniami.
6. Próbkę materiałów, mieszanek, elementów itp. wykonawca pobierze własnym kosztem i staraniem.
7. Koszt dostarczania próbek i przeprowadzania badań ponosi Wykonawca.
8. Wyniki badań jakościowych Wykonawca niezwłocznie przekaże Zamawiającemu. Wykonawca zapewni odpowiedni system kontroli włączając personel, laboratorium, potrzebne oprzyrządowanie do pobierania próbek i badania materiałów i robót wykonanych z materiałów Wykonawcy na terenie budowy.

## **§ 6.**

### **Odbiory**

Strony postanawiają, że będą stosować następujące rodzaje odbiorów:

#### **1. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu**

- 1.1. Odbiór Robót zanikających i ulegających zakryciu będzie dokonany w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt i poprawek bez hamowania ogólnego postępu Robót.
- 1.2. Wykonawca zobowiązuje się do zgłaszania inspektorowi nadzoru w dzienniku budowy terminu zakończenia robót podlegających zakryciu oraz robót zanikających. O ile Wykonawca nie dopełni tego obowiązku jest zobowiązany odkryć roboty niezbędne do zbadania wykonanych robót, a następnie przywrócić je do stanu poprzedniego na własny koszt.
- 1.3. Jakość i zakres Robót ulegających zakryciu ocenia Inżynier/ Inspektor Nadzoru podstawie dokumentów zawierających komplet wyników badań laboratoryjnych i w oparciu o wykonane operaty powykonawcze, w porównaniu STWiORB oraz innymi ustaleniami Inżyniera.
- 1.4. Nie dopuszcza się do dokonania Odbioru Robót w przypadku wystąpienia Wad mających znaczący wpływ na jakość wykonanych Robót oraz późniejszą negatywną pracę Obiektu Budowlanego w okresie jego eksploatacji. W takim przypadku Wykonawca jest odpowiedzialny za dokonanie wszelkich starań celem likwidacji tych Wad i poprawy jakości Robót na własny koszt, zgodnie z umową.

#### **2. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu**

- 2.1. Odbiór częściowy polega na ocenie jakości i kompletności wykonanych odcinków lub części Robót, w stanie nadającym się do użytkowania. Odbioru częściowego Robót dokonuje się wg zasad jak przy odbiorze ostatecznym Robót. Odbioru Robót dokonuje Inżynier.
- 2.2. Dokumentem potwierdzającym przyjęcie Robót, w następstwie dokonania wyżej wymienionych czynności odbiorowych, jest zgodnie z warunkami umowy – Świadectwo.

#### **3. Odbiór ostateczny robót**

- 3.1. Po zgłoszeniu do odbioru końcowego wpisem do dziennika budowy oraz pisemnym powiadomieniu Zamawiającego, Wykonawca przekaże Zamawiającemu co najmniej 3 dni przed rozpoczęciem czynności odbiorowych kompletny operat kolaudacyjny w tym:
  - a) protokoły odbioru robót technicznych i inne dokumenty wymagane przez właściwych użytkowników sieci,
  - b) oryginał dziennika budowy i księgi obmiarów wraz z dokumentami, które w trakcie budowy zostały do nich włączone integralnie,
  - c) wyniki prób, badań i sprawdzeń, recepty, świadectwa jakości, certyfikaty, atesty zgodnie z STWiORB i ewentualnie PZJ
- 3.2. Po stwierdzeniu przez Zamawiającego zakończenia robót i braku zastrzeżeń co do kompletności i prawidłowości operatu kolaudacyjnego, Zamawiający wyznaczy datę odbioru końcowego robót. Rozpoczęcie czynności odbioru nastąpi w terminie 5 dni roboczych licząc od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru. Zakończenie czynności odbioru winno nastąpić najpóźniej 21 dnia licząc od dnia ich rozpoczęcia.
- 3.3. W przypadku nie przystąpienia przez Zamawiającego do odebrania robót będących przedmiotem umowy Wykonawca sporządzi protokół odbioru jednostronnie i doręczy niezwłocznie Zamawiającemu.
- 3.4. Jeżeli w toku czynności odbiorów zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
  - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
  - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia:

- a) a umożliwiając użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, może on obniżyć odpowiednio wynagrodzenie Wykonawcy,
  - b) uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem może odstąpić od umowy lub zażądać od Wykonawcy wykonania przedmiotu umowy po raz drugi.
- 3.5. Protokół odbioru końcowego inwestycji zostanie spisany nie wcześniej niż po usunięciu wad i usterek stwierdzonych podczas odbioru końcowego robót budowlanych.

#### 4. Odbiór pogwarancyjny

- 4.1. Przed upływem okresu rękojmi w terminie ustalonym w protokole końcowym odbioru robót budowlanych zostanie na wniosek Zamawiającego ustalony odbiór ostateczny (pogwarancyjny).
- 4.2. Odbiór ostateczny będzie polegał na ocenie robót związanych z usunięciem wad zaistniałych w okresie rękojmi.
- 4.3. Strony postanawiają, że z czynności odbioru końcowego robót budowlanych, odbioru końcowego inwestycji i odbioru ostatecznego (pogwarancyjnego) będzie sporządzony protokół zawierający wszelkie ustalenia w toku odbiorów.

### § 7

#### Warunki płatności

- 1. Faktury zakupu pomiędzy stronami będą wystawione z następującymi danymi:

**Nabywca:**

Gmina Miasta Tychy, Aleja Niepodległości 49, 43-100 Tychy, NIP: 646-00-13-450

**Odbiorca faktury:**

Miejski Zarząd Ulic i Mostów, ul. Budowlanych 59, 43-100 Tychy.

- 2. Rozliczenie Wykonawcy za przedmiot umowy nastąpi fakturą jednorazową.
- 3. Zapłata wynagrodzenia nastąpi po wystawieniu faktury na podstawie protokołu odbioru końcowego robót, zatwierdzonego przez inspektora nadzoru, w terminie do 30 dni od daty skutecznego dostarczenia faktury Zamawiającemu.
- 4. Należności będą regulowane rachunku Zamawiającego, na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze za wykonane roboty.
- 5. W razie nieterminowej zapłaty faktur Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty ustawowych odsetek.

### § 8

#### Rękojmia

- 1. Wykonawca gwarantuje wykonanie robót jakościowo dobrze, zgodnie ze sztuką budowlaną, normami technicznymi i innymi warunkami umowy oraz, że nie posiadają one wad, które pomniejszają wartość robót lub czynią obiekt nieprzydatnym do użytkowania zgodnie z jego przeznaczeniem.
- 2. Okres gwarancji wynosi ..... (lata) licząc od daty odbioru końcowego robót.
- 3. Strony ustalają okres rękojmi równy okresowi gwarancji.

### § 9

#### Kary umowne

Strony zastrzegają następujące kary umowne, które będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:

- 1. Zamawiający płaci Wykonawcy kary umowne: za odstąpienie od umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w § 2, ust. 1 niniejszej umowy.
- 2. Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,01 % wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w § 2, ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień opóźnienia.
  - b) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub ujawnionych w okresie rękojmi w wysokości 0,01% wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w § 2, ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień opóźnienia liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie poszczególnych wad.
  - c) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego w wysokości 20% wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w §2, ust.1 niniejszej umowy,
  - d) w przypadku niestosowania się do zaleceń zawartych w „Systemie zarządzania publicznymi terenami zieleni dla miasta Tychy” – za każde niezabezpieczone drzewo w granicy realizowanej inwestycji w kwocie 1000,00 zł za sztukę,

- e) jw. lecz za każde uszkodzenie drzewa w obrębie pnia lub konarów, w kwocie 1000,00 zł za sztukę,
- f) jw. lecz za każde uszkodzone drzewo w obrębie systemu korzeniowego, pod kątem zagrożenia wywróceniem lub późniejszym usunięciem drzewa (podcięcie / amputacja systemu korzeniowego), w kwocie 3000,00 zł za sztukę.
- 3. W przypadku stwierdzenia nienależytego wykonania przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnego usunięcia wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
- 4. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
- 5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność materialną za skutki nieprawidłowego wykonania robót.
- 6. Kary umowne należą się stronom bez względu na fakt zaistnienia szkody.
- 7. Należne Zamawiającemu kary umowne mogą być potrącone z wynagrodzenia o którym mowa w § 2 ust.1.

## **§ 10**

### **Ubezpieczenia**

- 1. Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia budowy i robót z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej.
- 2. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności:
  - roboty, materiały, sprzęt oraz wszelkie mienie ruchome związane bezpośrednio z wykonywaniem robót – od utraty i uszkodzenia oraz zdarzeń losowych,
  - odpowiedzialność cywilna za wszelkie szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich a powstałych w związku z prowadzonymi robotami budowlanymi w tym także ruchem pojazdów mechanicznych.
- 3. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za urządzenia, sprzęt, materiały itp. należące do Wykonawcy a znajdujące się na terenie budowy i tymczasowym zapleczu od dnia przekazania placu budowy do dnia odbioru końcowego inwestycji.

## **§ 11.**

### **Postanowienia końcowe**

- 1. Strony wyznaczają swoich przedstawicieli na budowie:
  - 1.1. Zamawiający:
    - a) Inspektor Nadzoru .....
  - 1.2. Wykonawca:
    - a) Kierownik Budowy .....
- 1.3. Zamawiający oświadcza, że powołany przez niego Inspektor Nadzoru będzie działał w oparciu o przepisy Ustawy Prawo Budowlane wraz z późniejszymi zmianami.
- 1.4. Zmiana przedstawicieli na budowie wymaga pisemnego powiadomienia stron z podaniem daty zmiany oraz dołączenia oświadczenia o przejęciu obowiązków.
- 2. Wykonawca nie ma prawa, bez uzyskania wcześniejszej i pisemnej zgody Zamawiającego, przelania na osoby trzecie jakichkolwiek praw wynikających z niniejszej umowy.
- 3. Ewentualne spory, wynikłe w związku z realizacją przedmiotu umowy, strony zobowiązują się rozwiązywać w drodze wspólnych negocjacji, a w przypadku niemożności ustalenia kompromisu będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla miejsca wykonania umowy.
- 4. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego, Prawa Budowlanego.
- 5. Niniejszą umowę wraz z załącznikami sporządzono 3 (trzech) jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egz. dla Zamawiającego i 1 (jeden) egz. dla Wykonawcy.
- 6. Wszelkie zmiany niniejszej umowy będą odbywać się w formie aneksów podpisanych przez strony umowy, pod rygorem nieważności.
- 7. Przetwarzanie Danych osobowych przez MZUiM Tychy odbywa się na zasadach określonych w klauzuli informacyjnej dostępnej pod adresem:  
<http://bip.mzuim.tychy.pl/ochrona-danych-osobowych>

**§ 12**  
**Integralna część umowy**

Integralną część umowy stanowią:

1. Oferta Wykonawcy – załącznik nr 1,
2. Opis Techniczny przedmiotu zamówienia - załącznik nr 5
3. Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) - załącznik nr 6.
4. Projekt tymczasowej i stałej organizacji ruchu.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

.....

.....