

WZÓR UMOWY

zawarta w dniu w Tychach pomiędzy:

Gminą Miasta Tychy, Aleja Niepodległości 49, 43-100 Tychy, NIP: 646-00-13-450, działającą przez Miejski Zarząd Ulic i Mostów w Tychach, ul. Budowlanych 59, reprezentowany przez Dyrektora - mgr inż. Artura Kruczka

zwanym dalej „**Zamawiającym**”

a

.....
.....

zwanym dalej „**Wykonawcą**”

Na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129) do zawarcia niniejszej umowy nie stosuje się przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych.

W rezultacie dokonania wyboru oferty Wykonawcy została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest realizacja zadania pn. „**Zakup wraz z montażem luster drogowych przy Al. Niepodległości**”. Zadanie realizowane jest z budżetu obywatelskiego na rok 2022 r.
2. Na przedmiot zamówienia składa się:
 - a) wykonanie i uzgodnienie projektu stałej i tymczasowej organizacji ruchu,
 - b) zakup i montaż 2-ch luster drogowych o wymiarach 600x800 mm, słupek ocynkowany o długości 4,0m, Ø 60, fundament lany z betonu C12/15.

§ 2

Wynagrodzenie

1. Dokumentem stwierdzającym stan zaawansowania robót stanowiącym podstawę do wystawienia faktury będzie protokół odbioru końcowego wykonanych robót podpisany przez MZUiM Tychy oraz Wydział Komunikacji Tychy.
2. Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają, iż Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej umowy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie: zł netto plus należny podatek VAT 23%. Łączna wartość umowy wynosi: zł brutto, (słownie:)
3. Podatek VAT zostanie doliczony do faktury zgodnie z obowiązującymi przepisami. Dopuszcza się zmianę wynagrodzenia jedynie w przypadku zmiany przepisów z zakresie VAT
4. Wypłata wynagrodzenia nastąpi w terminie do 30 dni licząc od daty skutecznego dostarczenia faktury Zamawiającemu.
5. Wypłata nastąpi w formie przelewu na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę w wystawionym rachunku.
6. W przypadku opóźnień w przekazywaniu dotacji budżetowych dla Zamawiającego, Wykonawca zobowiązuje się do odstąpienia od naliczania odsetek za nieterminową zapłatę.
7. Wykonawca wystawi fakturę VAT z następującymi danymi Zamawiającego:

Nabywca:

Gmina Miasta Tychy, Aleja Niepodległości 49, 43-100 Tychy, NIP: 646-00-13-450

Odbiorca faktury:

Miejski Zarząd Ulic i Mostów, ul. Budowlanych 59, 43-100 Tychy

§ 3

Termin wykonania

Strony ustalają następujące terminy realizacji przedmiotu umowy:

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w terminie: *3 miesiące licząc od dnia podpisania umowy*
2. Terminy o którym mowa może ulec przesunięciu w przypadku wystąpienia opóźnień wynikających z:
 - a) przestoju i opóźnień zawinionych przez Zamawiającego,
 - b) działania siły wyższej (np. klęski żywiołowe i inne) mające bezpośredni wpływ na terminowość wykonywania robót,
 - c) wystąpienia okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności.
3. W przedstawionych w pkt 2 przypadkach wystąpienia opóźnień strony ustalą nowe terminy realizacji z tym, że minimalny okres przesunięcia terminu lub zakończenia równy będzie okresowi przerwy lub postoju.
4. Termin realizacji zamówienia może ulec przesunięciu także w przypadku wystąpienia robót dodatkowych, nieprzewidzianych. Nowy termin realizacji zostanie wstępnie ustalony w protokole konieczności i ostatecznie w aneksie do umowy i nie będzie stanowił podstawy naliczania kar umownych za zwłokę.

§ 4

Obowiązki stron

1. Obowiązki Zamawiającego

- a) Dokonanie odbioru wykonanych prac najdalej w ostatnim dniu obowiązywania umowy na podstawie protokołu odbioru.
- b) Zapewnienie bieżącego nadzoru obejmującego przedmiot umowy.
- c) Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za urządzenia, maszyny, surowce itd. należące do Wykonawcy, a znajdujące się w miejscu wykonywania usługi.

2. Obowiązki Wykonawcy

- a) Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usługi solidnie i fachowo zapewniając jednocześnie płynność ruchu kołowego w rejonie wykonywanej usługi.
- b) Przestrzeganie warunków bezpieczeństwa i higieny pracy oraz przepisów P.POŻ w miejscu wykonania usługi, a także jego zabezpieczenie zgodnie z przepisami o ruchu drogowym należące do Wykonawcy.
- c) Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za niewłaściwe oznakowanie miejsca wykonywania usługi oraz pokrywa koszty wykonania i utrzymania wszelkich osłon, ogrodzeń oświetleni znaków ostrzegawczych i informacyjnych.
- d) Wykonawca od daty rozpoczęcia robót do chwili przekazania wykonanej usługi Zamawiającemu ponosi odpowiedzialność na zasadach określonych w kodeksie cywilnym za wszelkie szkody spowodowane działaniem lub niedopatrzeniem Wykonawcy oraz za utrzymanie porządku.
- e) Po wykonaniu usługi Wykonawca zobowiązuje się uporządkować teren i doprowadzić do stanu pierwotnego.
- f) Wykonawca nie może powierzyć zobowiązań wynikających z niniejszej umowy innej osobie bez zgody Zamawiającego.

§ 5

Rękojmia

1. Wykonawca gwarantuje wykonanie robót jakościowo dobrze, zgodnie ze sztuką budowlaną, normami technicznymi i innymi warunkami umowy oraz, że nie posiadają one wad, które pomniejszają wartość robót lub czynią obiekt nieprzydatnym do użytkowania zgodnie z jego przeznaczeniem.
2. Okres gwarancji wynosi **36 miesięcy** licząc od daty odbioru końcowego robót.
3. Strony ustalają okres rękojmi równy okresowi gwarancji.

§ 6

Kary umowne

Strony zastrzegają następujące kary umowne, które będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:

1. Strony umowy postanawiają, że w przypadku nie wykonania lub nienależytego wykonania umowy Zamawiający może naliczyć Wykonawcy kary umowne.
2. Zamawiający płaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie od umowy z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego w wysokości 20% wynagrodzenia netto o którym mowa w § 2 pkt 2 niniejszej umowy.
3. Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:
 - za każdy dzień zwłoki w wysokości 5% wynagrodzenia netto o którym mowa w § 2 pkt 2 niniejszej umowy za nie dotrzymanie czasu realizacji zamówienia (brak dostarczonego protokołu odbioru)
 - za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub ujawnionych w okresie rękojmi w wysokości 5% wynagrodzenia netto o którym mowa w § 2 pkt 2 niniejszej umowy za każdy dzień opóźnienia liczony od upływu wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie poszczególnych wad,
 - z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego w wysokości 20 % wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 2 pkt 2 niniejszej umowy.
4. w przypadku stwierdzenia nienależytego wykonania przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnego usunięcia wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
5. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność materialną za skutki nieprawidłowego wykonania usługi.
7. Kary umowne należą się stronom bez względu na fakt zaistnienia szkody.

§ 7

Postanowienia końcowe

1. Strony wyznaczają swoich przedstawicieli na czas prowadzenia prac remontowych:
 - a) Zamawiający:
 - b) Wykonawca:
2. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, oraz Prawa Budowlanego.
3. Ewentualne spory, wynikłe w związku z realizacją przedmiotu umowy, strony zobowiązują się rozwiązywać w drodze wspólnych negocjacji, a w przypadku niemożności ustalenia kompromisu będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla miejsca wykonania umowy.
4. Wszelkie zmiany niniejszej umowy będą odbywać się w formie aneksów podpisanych przez strony umowy, pod rygorem nieważności.
5. Każda ze stron może niniejszą umowę wypowiedzieć za 3 dniowym okresem wypowiedzenia.
6. Przetwarzanie Danych osobowych przez MZUiM Tychy odbywa się na zasadach określonych w klauzuli informacyjnej dostępnej pod adresem: <http://bip.mzuim.tychy.pl/ochrona-danych-osobowych>
7. Umowę sporządzono w 3-ch jednobrzmiących egz., 2 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

.....

.....